

## MUNDO EMPRESARIAL

## CONSORCI DE LA ZONA FRANCA

## Reunión sobre fiscalidad con Hacienda en Barcelona

La subsecretaria de Hacienda, Pilar Paneque, y los delegados de las siete zonas francas españolas se reunieron ayer en Barcelona para abordar temas de interés común y la mejora de sus áreas fiscales, una cita propiciada por la gran cumbre logística que estos días se celebra en la ciudad. En la reunión participó, entre otros, el delegado de la Zona Franca de Barcelona, Pere Navarro. / Redacción

## FIRA 2000

## Óscar García, nuevo director general

El consejo de administración de Fira 2000 ha nombrado nuevo director general a Óscar García Dávila, que será el responsable de la ampliación y remodelación de los recintos de Gran Vía y Montjuïc de Fira de Barcelona. García es ingeniero industrial y, desde el año 2010, era gerente de la empresa municipal de promoción inmobiliaria y servicios Gramepark del Ayuntamiento de Santa Coloma de Gramenet. / Redacción



El recinto de Gran Vía

## MK PREMIUM

## Inversión de 4 millones en alquiler turístico en Oporto

La inmobiliaria MK Premium ha entrado en el mercado de alquiler turístico en Portugal con la compra de tres edificios en Oporto y Vila Nova de Gaia que convertirá en 24 apartamentos, con una inversión total de 4 millones de euros. La inmobiliaria especializada en rehabilitación que dirige Daniel Leiva entró en Portugal hace año y medio y ahora tiene oficinas en Barcelona, Madrid, Lisboa y Oporto. / Redacción

# Ventura e Idilia Foods se unen para presentar su oferta por Pastas Gallo

Proa y TowerBrook, también en la puja final por la firma de la familia Espona

LALO AGUSTINA  
Barcelona

Ventura Equity Partners, gestora de fondos de capital riesgo de reciente creación dirigida por los financieros Iñaki Echave y Mateo Pániker, se ha unido a Idilia Foods, fabricante de Cola Cao controlado por la familia Ferrero, y han presentado "una muy buena oferta" para comprar Pastas Gallo, según aseguraron ayer fuentes financieras. El proceso de venta de la histórica compañía de la familia Espona, iniciado formalmente el pasado mes de marzo, llega a su momento culminante.

Ayer, expiraba el plazo fijado para la presentación de las ofertas vinculantes y, además de la mencionada oferta conjunta de Ventura e Idilia, los dos asesores de la familia en la operación -EY y Banc Sabadell- recibieron las de los otros dos fondos finalistas: Proa Capital y TowerBrook Capital Partners. Las fuentes consultadas dijeron ayer que el análisis de las ofertas -que incluye tanto el precio del 100% de las acciones de la empresa como el contrato de compraventa con todas sus cláusulas- estará listo la próxima semana, cuando los hermanos Espona Massana contarán con la información esencial para tomar una decisión.

Pastas Gallo, fundada en 1946 por José Espona Pallarés, es el líder del sector de la pasta en



Los vendedores esperan obtener más de 200 millones de euros por la empresa

## El fondo Ventura y el fabricante de Cola Cao, Nocilla y Paladín han realizado "una muy buena oferta"

España con una facturación de 200 millones de euros y un beneficio bruto de explotación (ebitda) de unos 20 millones el año pasado. La compañía está controlada ahora por cinco de

los seis hermanos Espona Masana -el mayor, José María, vendió hace siete años-, hijos del fundador, que esperan lograr más de 200 millones de euros por la empresa.

La unión de Ventura con Idilia puede ser muy fructífera para los dos ofertantes. Para el fondo, ir con Idilia es una oportunidad de contar con la capacidad de gestión de la empresa de la familia Ferrero -que tiene Cola Cao, Nocilla y Paladín como principales marcas- y de aprovechar las sinergias de la

combinación de los dos grupos de alimentación.

Por su parte, Idilia gana un socio para diluir un riesgo financiero que sería muy alto para ella si lo acometiera en solitario. Entre los dos fondos restantes, Proa es el que cuenta con mayor experiencia en la industria agroalimentaria y con el equipo para gestionar Pastas Gallo. Por último, TowerBrook, vinculado al financiero George Soros, es el único fondo internacional que ha quedado en la puja por la compañía catalana.●

## La vivienda baja en Barcelona un 1,7% en el segundo trimestre

ROSA SALVADOR  
Barcelona

El precio de la vivienda en Barcelona ha bajado un 1,7% del segundo al primer trimestre del año. Según un estudio de la tasadora Tinsa, el sector muestra claros signos de frenazo, porque si se compara este porcentaje respecto al mismo periodo del año pasado, sólo ha subido un 1,6%.

"Se observan síntomas de estabilización tanto en precio como en demanda, tras varios años de recuperación sostenida. El nivel general de precios residenciales en España es prácticamente idéntico al del primer trimestre del año. Las ciudades de Madrid y Barcelona, que han protagonizado fuertes y también continuadas subidas en los últimos años, disminuyen de manera inequívoca su tendencia alcista", afirma Rafael Gil, director del Servicio de Estudios de Tinsa, en un comunicado.

Hasta este trimestre Barcelona lideraba las subidas de precios, pero la bajada de los últimos meses ha hecho que fuera sobrepasada por Madrid, donde los precios han subido un 1,7% este segundo trimestre a los tres meses anteriores.

Pese a esta tendencia a la estabilización, Barcelona fue la segunda ciudad más cara de España, con 3.333 euros el metro cuadrado, sólo por detrás de San Sebastián (3.449 euros /m<sup>2</sup>) y seguida por Madrid (3.013 euros/m<sup>2</sup>).●

Junta de Comerç, 16 | 08001 Barcelona | Tel. 93 317 00 13 - Fax 93 301 16 06  
info@casaldelsinfants.org  
www.casaldelsinfants.org

**Casal dels Infants**

acció social als barris

**La pobreza amenaza  
1 de cada 4 infants del nostre país**

Transferència o ingrés a: "La Caixa" 2100-3001-62-2500027076 / Catalunya Caixa 2013-0087-16-0200448775

**El teu compromís és la seva oportunitat**

## FE DE ERRATA

En el catálogo de Hipercor y Supermercado El Corte Inglés con vigencia del 27 de junio al 10 de julio de 2019, en la página 42, se han producido errores en la descripción del siguiente artículo:

Se indica "Piscina Bestway Steel Pro Max. La segunda característica Depuradora de arena 2.008 L/hora", y debe indicar "Piscina Bestway Steel Pro Max. La segunda característica Depuradora de cartucho 2.008 L/hora". Disculpen las molestias.

## VALES DESCUENTO PROMOCIONES

**Colección II GUERRA MUNDIAL**  
Por solo **4,95€** cada entrega  
VALE DESCUENTO Fascículo 2 billetes 2 láminas de sellos  
LAVANGUARDIA

**Nuevo curso Speak English Now de Vaughan**  
por solo **9,95€**  
Libro + CD + MP3  
LAVANGUARDIA

**Estrellas Disney Película + Cuento**  
Por solo **9,95€**  
LAVANGUARDIA

**Neurociencia y psicología**  
Cada entrega por solo **9,95€**  
LAVANGUARDIA

**Colección "Thriller"**  
Por solo **6,95€**  
LAVANGUARDIA

**Col·lecció Bernat Metge Essencial**  
Cada volum per només **9,95€**  
LAVANGUARDIA

**Colección de cinturones de mujer**  
Por solo **9,95€** cada entrega  
LAVANGUARDIA

**Pareos y bolsas Yerse**  
Por solo **9,95€** cada entrega  
LAVANGUARDIA

**Juguetes LEGO®**  
Por solo **3,95€** cada entrega  
LAVANGUARDIA

**Relojes diseñados por Puig Doria**  
Por solo **9,95€** cada entrega  
LAVANGUARDIA

**VALE DESCUENTO**  
LAVANGUARDIA + **¡HOLA!** Por solo **2,70€**