



**MEDONHOS MONSTROS MARINHOS**  
REVISTA N.º 15 NAS BANCAS **POR APENAS 3,90€**

**HISTÓRIA**  
Jornal de Notícias

**JN**

PUBLICIDADE

Quinta-feira 27 de setembro de 2018  
CADERNO COMERCIAL | EDIÇÃO NORTE

**JN** **Classificados**  
classificados.jn.pt

EM JN.PT

**JN**  
DIRETO

**JN DIRETO.**  
**UM LÍDER VÊ-SE**

**veículos**

**ensino**

**casas**

**emprego**

**diversos**

**relax**

PARA ANUNCIAR 800 200 226 (chamada grátis) | anunciar.classificados@jn.pt | ENCONTRE em classificados.jn.pt a Loja do Jornal.

Publicidade

# A MK Premium expande ativos em Portugal

[ A EMPRESA DE GESTÃO DE ATIVOS IMOBILIÁRIOS EXPANDE OS SEUS ATIVOS COM A AQUISIÇÃO DE DOIS IMÓVEIS EM ZONAS NOBRES DE LISBOA E PORTO, POR UM VALOR TOTAL DE COMPRA DE 1,8 MILHÕES DE EUROS ]

Nesse sentido, a empresa espanhola aumenta a sua carteira de imóveis e possui quatro imóveis residenciais em apenas cinco meses. “O objetivo da MK Premium é investir entre 5 e 7 milhões de euros no final deste ano, tanto em Lisboa como no Porto. Por enquanto, adquirimos quatro edifícios que representaram um investimento económico de 3 milhões de euros. No entanto, esse número aumentará nas próximas semanas, pois temos vários ativos na fase de estudo de viabilidade, o que nos permitirá multiplicar várias operações imobiliárias neste trecho final do ano”, reconhece Daniel Leiva, sócio fundador da MK Premium.

Em Lisboa, a MK Premium adquiriu um grande edifício residencial com 3 pisos e composto por um total de 9 casas, entre 52 e 99 metros quadrados, localizado na Rua Arco do Carvalhão, 104. Com uma



extensão de 836 m<sup>2</sup> (mais 946 m<sup>2</sup> terreno comum) fica perto do Bairro Alto, uma das áreas ‘premium’ de Lisboa, bem como o viaduto Duarte Pacheco, que permite acesso rápido aos principais pontos turísticos da capital.



A empresa fechou a operação de venda por um valor total de 1,5 milhões de euros porque, embora esteja em boas condições, a empresa tem vindo a estudar um importante projeto de reabilitação, para adaptá-lo a novos padrões de qualidade.

#### Edifício histórico no Porto

O edifício do Porto, por outro lado, é uma grande oportunidade de investimento para a MK Premium que adquiriu uma propriedade de 163,5 metros quadrados, localizada na Rua João das Regras, 230,

EMPRESA ESPANHOLA AUMENTA A SUA CARTEIRA DE IMÓVEIS E POSSUI QUATRO IMÓVEIS RESIDENCIAIS EM APENAS CINCO MESES

composta de três casas e dividida em três andares, com uma idade de mais de 85 anos.

“O proprietário ofereceu-nos esse antigo edifício que havia sido deixado devoluto e sem uso, resultado de uma herança. Este complexo arquitetónico é composto com uma parte de terreno, para expandir este complexo residencial. Esse é o tipo de produto que estamos interessados em integrar ao nosso portfólio, pois abre um caminho de investimento interessante”, comenta Daniel Leiva. //

PUBLICIDADE

**JN CLASSIFICADOS**

ONDE OS ANÚNCIOS SE TRANSFORMAM EM GRANDES NEGÓCIOS

NO PAPEL E NO DIGITAL. **GRANDES NEGÓCIOS.**

classificados.jn.pt

